

عنوان پروژه: برنامه مدیریت توسعه بحران محله دلگشا

دفتر توسعه محله‌های چهارصد دستگاه، شکوفه، دلگشا، مینا و شاهین

با توجه به اینکه بافت‌های فرسوده شهری با مشکلاتی از قبیل کمبود سرانه‌های خدماتی، نفوذپذیری پایین، کیفیت پایین و ریزدانی بناها، تراکم بالای جمعیت، مشکلات فرهنگی – اجتماعی، وجود آسیب‌های اجتماعی و ... روبه‌رو هستند، مدیریت بحران در این محله‌ها اهمیت بالاتری دارد. پروژه حاضر نیز به منظور بررسی معیارهای آسیب‌پذیری و بهره‌گیری از راهکارهای مدیریت بحران در محله دلگشا که یکی از محله‌های دارای بافت فرسوده بالادری منطقه ۱۴ شهرداری تهران است، برنامه خود را پیگیری می‌نماید. محله دلگشا نیز مانند سایر محله‌های دارای بافت فرسوده با مسائلی مواجه است که به نظر می‌رسد با برنامه‌ریزی و مدیریت اصولی می‌توان تا حدی مسائل و آثار مبتلابه به آن‌ها را کاهش داد. تاب‌آوری کالبدی و اجتماعی از جمله مسائلی است که برای افزایش آن باید نهادها و گروه‌های مختلف با یکدیگر همکاری دوسویه و نظام‌مند داشته باشند. از آنجایی که محله دلگشا یکی از محله‌های قدیمی ناحیه یک محسوب می‌شود و نیز با توجه به اینکه ۲۱ هکتار معادل ۴۵ درصد از مساحت محله دلگشا در محدوده بافت فرسوده قرار دارد که ۱۱۳۵۵ نفر از جمعیت کل ۲۱۶۹۰ نفری محله را در خود جای داده است؛ برنامه‌ریزی برای افزایش تاب‌آوری کالبدی و اجتماعی پیش از پیش‌ضرورت می‌یابد. از طرفی در محله دلگشا حتی فضای سبز مناسب و کافی و فضاهایی که بتوان از آنها به عنوان فضای ایمن در زمان بحران استفاده نمود، در حال حاضر به صورت مناسب و بسترسازی شده وجود ندارد. همانطور که در برنامه سند توسعه محله دلگشا که توسط دفتر توسعه محله تهیه شده است، دسترسی به تجهیزات برای مواجهه با مدیریت بحران در سطح متوسط رو به پایین قرار دارد. در کنار این مسائل اطلاعات پایین و دانش در این حوزه از سمت جامعه محلی، با استناد به برنامه توسعه محله (سنجه آشنایی با برنامه مدیریت بحران در برنامه توسعه محلات در سطح نامطلوب قرار دارد) نیز از جمله مواردی است که پرداختن به همه ابعاد مدیریت بحران را ضروری می‌نماید. در کنار این مسائل، تشکیل گروه‌های مردمی داوطلب در این زمینه (نهادسازی)، با توجه به اینکه انجمن مردم نهاد فعالی (سمن) در محله دلگشا وجود ندارد، می‌تواند علاوه بر افزایش میزان مشارکت و اعتماد اجتماعی موجود، در پیشبرد و ارتقای امر مدیریت بحران و ایمنی در محله دلگشا، با اهمیت و اثربخش باشد.

اهداف اصلی و فرعی و خروجی‌های مورد انتظار:

- ✓ افزایش تاب‌آوری اجتماعی و کالبدی
- ✓ جلب مشارکت ساکنان، ذی‌نفعان و نهادهای تأثیرگذار
- ✓ شناسایی و جذب ظرفیت‌های محلی و مدیریتی مؤثر
- ✓ تقویت پتانسیل‌های اجتماعی، فرهنگی و کالبدی محله
- ✓ بهره‌گیری از ظرفیت‌ها و امکانات نهادها و دستگاه‌های دارای اختیارات و وظایف مرتبط
- ✓ آموزش مردم در جهت مدیریت بحران
- ✓ ارتقای سرمایه اجتماعی محله
- ✓ ارتقای سطح تعاملات اجتماعی در محله

- ✓ تقویت هویت محله و افزایش حس تعلق به آن
- ✓ کاهش معضلات و آسیب های کالبدی